

EXPOSÉ

RIGEL

3 Zimmer-Bungalow mit 79 m² Nutzfläche



Ihr Hauspreis 2024
228.200 €

Komplett Bezugsfertig

- inkl. Baustelleneinrichtung
- inkl. Erdarbeiten und Bodenplatte
- inkl. Maler und Tapete
- inkl. Teppich in den Wohnräumen
- inkl. Fliesen in Flur, HAR, Küche und Bad
- inkl. moderne Wärmepumpe aroTHERM der Fa. Vaillant mit 190 l Speicher
- inkl. Dusche, Wanne und Handtuchheizkörper im Bad
- inkl. 3-fach Verglasung der Fenster
- inkl. Rollläden an den Fenstern
- inkl. Fußbodenheizung in allen Räumen
- inkl. massives 36,5 cm Porenbeton Außenmauerwerk
- inkl. Dachneigung 30°
- inkl. Bauwesenversicherung & Baugrundgutachten

Das Haus erfüllt die gesetzlichen Vorgaben in Bezug auf Wärmeschutz, Schallschutz und Brandschutz.

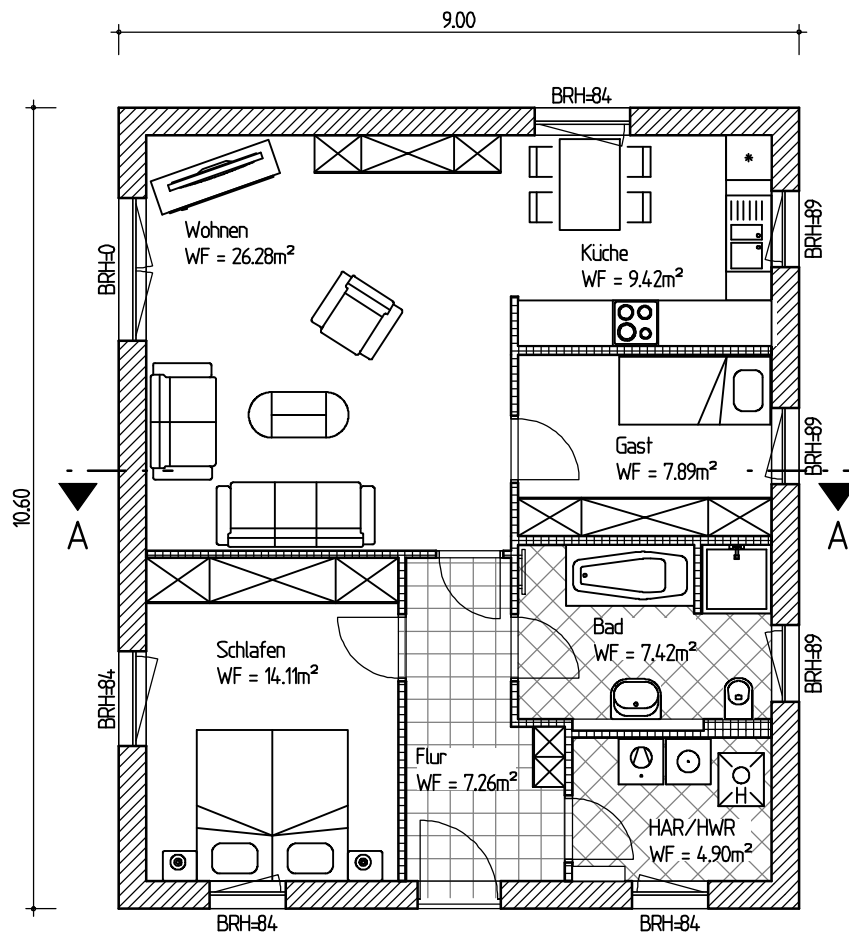
Bilder und Grundrisse zeigen Beispiele mit Sonderwünschen.



Dieses Haus erreicht den Baustandard „**Klimafreundliches Wohngebäude**“ mit Anpassungen gegen einen geringen Aufpreis.

AGL Massivhaus Projektbau GmbH
Katzstraße 1B
04289 Leipzig
Tel.: 0341 / 86 38 93 77
Fax: 0341 / 86 38 93 78
www.agl-projektbau.de

RIGEL



Erdgeschoss